

Zitting van dinsdag 06 oktober 2020

Aanwezig:

Kurt Vanryckeghem: Voorzitter-Burgemeester

Rik Soens, Jo Neiryck, Kristof Chanterie, Pietro Iacopucci, Philip Himpe, Maria Polfliet, Joost Kerkhove: Schepenen
Jules Godefroid, Xavier Wyckhuysse, Bart Kindt, Henri Destoop, Guy Van den Eynde, Charka Dewaele, Marc Vercruysse,
Kathleen Ravelingien, Geert Deroose, Inge Vandevelde, Tom Demunter, Nancy Vandenaabeele, Kim Deplancke,
Michiel Vandewalle, An Vanheusden, Margot Desmet, Elise Deprez, Sophie Demeulenaere, Jan De Graeve, Sven Goethals,
Maxim Laporte, Marijke Vanlauwe, Patrick Desmet, Hilde Malfait, Patrick Balcaen: Raadsleden

Guido De Langhe: Algemeen directeur

Verontschuldigd/Afwezig:

-
4. **Voorwerp: Openbare zitting: goedkeuren aanpassing belastingreglement: inname van het openbaar domein 2020-2025**
-

De Raad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB 2019/2 met betrekking tot het decreet van 30 mei 2008;

Gelet op het bestaande belastingreglement van 18 december 2019 betreffende inname openbaar domein naar aanleiding van bouw- en verbouwingswerken, schilder- en andere werken, het plaatsen van afsluitingen, stellingen, materieel, materialen, kranen, barakken, tenten, werkloodsen,... en de noodzaak om dit licht te wijzigen ten gevolge van de digitalisering van de aanvraagprocedure van de signalisatievergunning en van de vergunning inname openbaar domein;

Gelet op het belastingreglement op het parkeren dd. 18 december 2019;

Gelet op de noodzaak om het bestaande belastingreglement op de inname van het openbaar domein van 18 december 2019 licht te wijzigen ten gevolge van de digitalisering van de aanvraagprocedure van de vergunning inname openbaar domein;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraadscommissie van 29 september 2020;

Gelet op de uitslag van de stemming:

voor: 33

tegen: 0

onthoudingen: 0

Besluit:

Art. 1: Er wordt voor een periode ingaand op de 5^{de} dag na bekendmaking en eindigend op 31 december 2025 een belasting gevestigd op de tijdelijke privaatieve inname van het openbaar domein n.a.v. bouw-, afbraak-, wederopbouw-, herstellings-, verbouwings-, schilder- en andere werken. Daaronder wordt verstaan het plaatsen van afsluitingen, stellingen, materieel, materialen, kranen, barakken, tenten, werkloodsen;

Art.2.: De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die de openbare domein tijdelijk privaatief inneemt. Indien het bouwwerken betreft, is de belasting solidair verschuldigd door de bouwheer, de aannemer van de werken en de onderaannemer;

Art.3.: Het is een belasting die geheven wordt n.a.v. de online-aanvraag van een vergunning voor de tijdelijke privaatieve inname van het openbaar domein en die tot stand komt op basis van de door de aanvrager aangereikte gegevens:

- Plaats waar de inname zal gebeuren;
- Naam en adres van de aanvrager, bouwheer en aannemer;
- Begin- en einddatum van de inname;
- Digitale schets met automatische berekening van de oppervlakte;

Verlenging van de vergunning moet, op straffe van verval, ten minste acht dagen voor het verstrijken van de vergunning aangevraagd worden;

Art.4.: Het belastingtarief wordt vastgesteld op:

- 0,50 EUR/m² /dag vanaf de achtste kalenderdag dat het openbaar domein privaatief ingenomen wordt buiten de zones die gevat worden door het belastingreglement op het parkeren dd. 18/12/2019;
- 0,50 EUR/m² /dag vanaf de eerste kalenderdag dat het openbaar domein privaatief ingenomen wordt, binnen de zones die gevat worden door het belastingreglement op het parkeren dd. 18/12/2019;

Art. 5.: Bij de digitale aanvraag voor de signalisatievergunning en de vergunning inname openbaar domein, wordt op basis van de ingetekende gegevens ook een aangifte belasting op inname openbaar domein gedaan.

Deze digitale aanvraag en aangifte kan dus aanleiding geven tot het betalen van een belastingbedrag volgens de tarieven in art.4. De belasting wordt prepaid betaald via het digitaal systeem vooraleer de vergunning wordt afgeleverd.

Om het openbaar domein te beschermen wordt ook een borgsom van 1.250,00 EUR als er een bouwkraan wordt opgericht. In bijzondere omstandigheden (eigen aan de aard van het bouwwerk of de plaats ervan) kan die borgsom door het college van burgemeester en schepenen verhoogd worden met een maximum van 5.000,00 EUR.

Deze borgsom wordt op bevel van het college van burgemeester en schepenen, vrijgegeven na de vaststelling door het stadsbestuur, dat er geen schade is of dat de schade naar behoren werd hersteld en verminderd met het nog niet betaalde belastingbedrag voor de privaatieve inname van het openbaar domein.

Art. 6.: Voor de berekening van de belasting is de oppervlakte die dient in aanmerking te worden genomen, die oppervlakte van het openbaar domein die de aanvrager digitaal heeft ingetekend;

Art. 7.: Worden vrijgesteld van de belasting en de borg, de inname naar aanleiding van:

- Werken aan of het bouwen van woonegelegenheden door erkende maatschappijen voor sociale woningbouw en werken aan gebouwen door erkende schoolgemeenschappen en zorginstellingen;
- Het uitvoeren van werken aan het openbare/privaatieve domeingoederen rechtstreeks in opdracht van openbare besturen of onrechtstreeks door particuliere organisaties in zoverre ze hiervoor een onroerend zakelijk recht hebben bekomen;
- Het uitvoeren van werken aan het openbaar domein door nutsmaatschappijen;

Art. 8.: De vergunning kan door het college van burgemeester en schepenen ingetrokken of voor een bepaalde duur geschorst worden indien zulks noodzakelijk geacht wordt. De intrekking of tijdelijke schorsing geeft geen enkel recht op schadevergoeding. Voor deze periode moet geen belasting betaald worden;

Art. 9.: Bij gebrek aan aanvraag of bij onvolledige, onjuiste, onnauwkeurige of laattijdige aanvraag van een vergunning kan de betrokkene een boete krijgen voor het niet hebben van een signalisatievergunning (cfr. wegcode) én het niet-vergund innemen van het publiek domein (cfr. de algemene politieverordening voor Waregem). Dit ontslaat hem bovendien niet van de belasting op inname openbaar domein.

De belastingplichtige die zelf geen aanvraag indient, wordt dan ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het stadsbestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

- Art.10.: De overeenkomstig artikel 9 ambtshalve vastgestelde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting. Het bedrag van de basisbelasting én de verhoging worden in één bedrag ingekohierd.
- Art.11.: De belastingplichtige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.
- Art.12.: Het voormalige belastingreglement inname openbaar domein van 18 december 2019 wordt opgeheven (aan het eind van) de 4^e dag na de bekendmaking van huidig reglement.
- Art.13.: Dit nieuwe belastingreglement treedt in werking de 5^{de} dag na de bekendmaking;
- Art.14.: Dit reglement zal bekendgemaakt worden overeenkomstig de artikelen 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur.
- Art.15.: Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid gemeld via het digitaaloket Vlaanderen.

Gedaan in bovenvermelde zitting
Namens de gemeenteraad

(get) Guido De Langhe
Algemeen directeur



Guido De Langhe
Algemeen directeur

Voor eensluidend afschrift
Waregem, 8 oktober 2020



(get) Kurt Vanryckeghem
Voorzitter-Burgemeester



Kurt Vanryckeghem
Voorzitter-Burgemeester