

**BESTEMMINGSPLAN**  
**Wijziging D**  
**2de ontwerp**

**BPA nr 10d NIEUWHUIZENWIJK**

Oorspronkelijk goedgekeurd op 18/12/1961,  
 gewijzigd op 22/11/1962 - 26/06/1972 en 06/12/1983

Voor eenzijdig afschrift  
 Cnyfel VERBERGHE  
 185 195 directeur  
 stedelijk ruimtelijke Planning

De documenten van dit type bestaan uit 3 niet te scheiden delen:  
 - plan bestemmings  
 - bestemmingsplan  
 - toelichtingsplan

	OPSTELLEN	STADSRAD	OPSTELLEN	OPSTELLEN	OPSTELLEN
1ste ontwerp	1961	1962	1972	1983	2001
2de ontwerp	2001				

ontwerper: INTERCOMMUNALE LEIDDEL. P.B.S. KENNEDYLAAN 30, 8500 KORTRIJK  
 TEL. (093) 24.14.14 (6 Lijnen) FAX (093) 22.89.63

DE DIRECTEUR: M. G. DE WILDE  
 DE OORSPRONKELIJKE ONTWERPER: J. VAN NIEUWHAUSEN

SCHAAL: 1:1000 OPP. BPA: 22.1 ha OPNAME BESTAANDE TOESTAND: maart 2000 DOSSIER NR.: BPA 10d

NB: Dit plan werd opgesteld met behulp van grafieken. De erin vermelde opmerkingen en afwijkingen zijn derhalve slechts bij benadering juist. De opmerkingen ter plaatse, voor verduidelijking van het plan, zal de gemeenteraad nauwkeurig bijhouden. Bij wijzigingen zullen de grafische voorstellingen voortaan op de tekeningen worden aangebracht.

ONTWERP: Ontzien en voorlopig aangenomen door de gemeenteraad om goedgekeurd te worden bij de bevestiging in zitting van 12.12.00  
 DE SECRETARIS: (ge.) G. DE LANGRE DE BURGEMEESTER: (ge.) G. CARBON

Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigd dat onderhavig plan ter inzage van het publiek op het gemeentehuis werd overgelegd op 22.10.01 tot 22.01.01

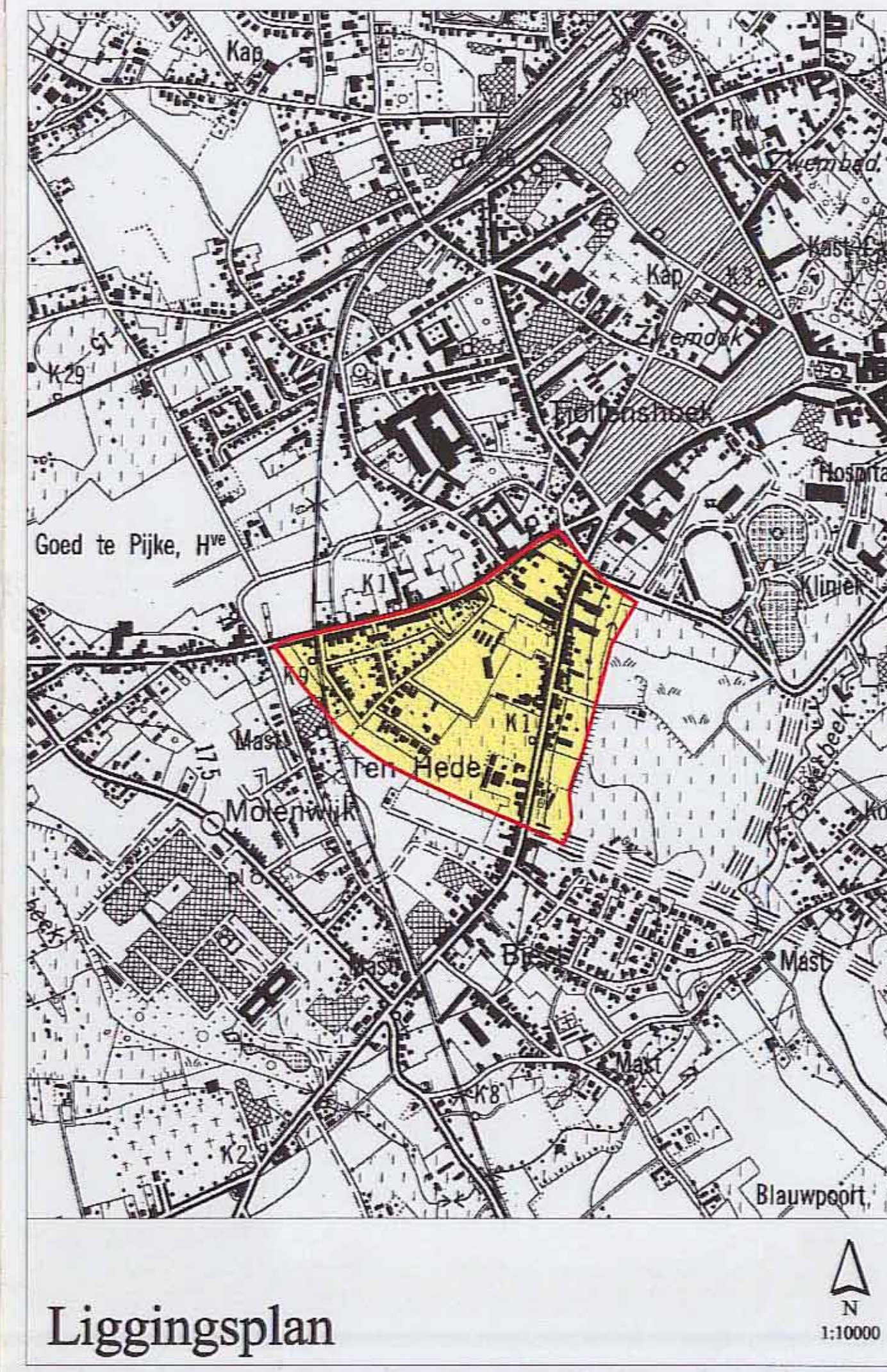
DE SECRETARIS: (ge.) G. DE LANGRE DE BURGEMEESTER: (ge.) Y. DRENDY

Ontzien en goedgekeurd om goedgekeurd te worden bij de bevestiging van de gemeenteraad in zitting van 06.03.01

DE SECRETARIS: (ge.) G. DE LANGRE DE BURGEMEESTER: (ge.) Y. DRENDY

Voor eenzijdig afschrift van het aan het openbaar onderzoek onderworpen origineel.  
 DE SECRETARIS: M. G. DE WILDE  
 VOOR DE BURGEMEESTER AFWEZIG: DE EERSTE SCHEPEN: Paul Kindt, Eerste Schepen

In toepassing van artikel 41 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22.11.1996 worden alle verkavelingen binnen de grenzen van het BPA vernietigd door de aanneming van dit BPA.



Liggingplan 1:1000

**Legende**

**BPA zones**

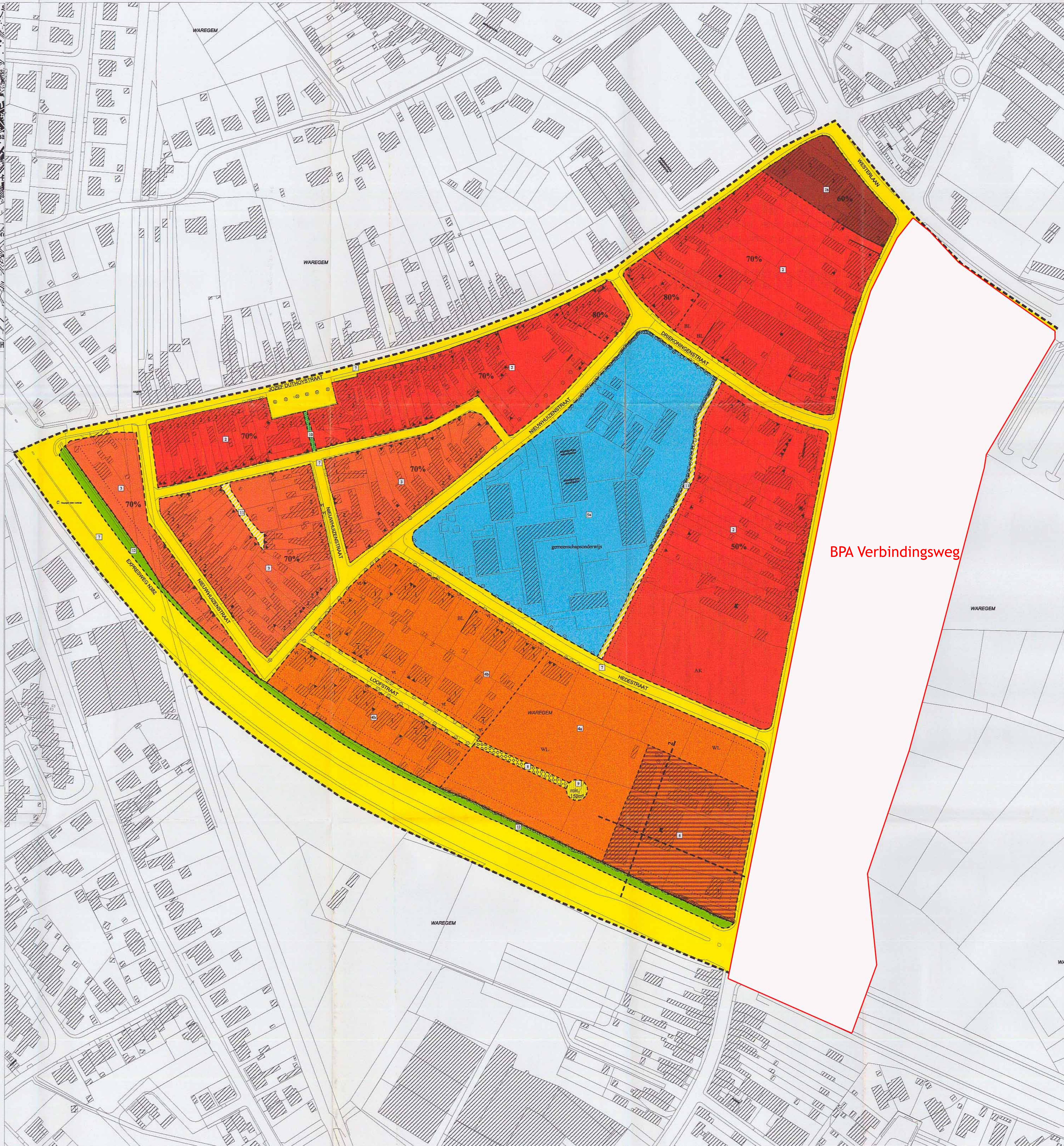
- 1 zone voor centrumfuncties
- 2 zone voor centrumfuncties
- 3 zone voor centrumfuncties
- 4 zone voor wonen in ruime zin
- 4a zone voor residentieel wonen
- 4b zone voor residentieel wonen
- 5a zone voor gemeenschapsvoorzieningen
- 5b zone voor gemeenschapsvoorzieningen
- 6 wisselbestemming: zone voor residentieel wonen of zone voor centrumfuncties
- 7 zone voor openbare wegen
- 8 zone voor wegen/straten, as van de straat
- 9 zone voor pleinen (pleintops)
- 10 zone voor voetgangers- en fietsersdoorgang
- 11 zone voor gangwegen
- 12 bufferzone

**BPA lijntypes**

- 1 grins BPA
- 2 grins bestemmingszone
- 3 rooilijn
- 4 verplichte bouwlijn
- 5 verplichte bouwlijn op rooilijn
- 6 uiterste grens der gebouwen
- 7 rooilijn waar geen toezicht is

**bestaande toestand**

- 1 1 bouwlaag met zadeldak
- 2 2 bouwlagen met zadeldak
- 3 datshekend, horeca
- 4 E.K.
- 5 garagebox
- 6 voortuif
- 7 loods
- 8 1 bouwlaag met plat dak
- 9 heldergerage
- 10 bedrijfgebouw
- 11 beringspomp
- 12 noev
- 13 WL
- 14 weiland
- 15 boom
- 16 akland
- 17 2 bouwlagen met plat dak
- 18 3 bouwlagen met zadeldak



BPA Verbindingsweg