

BESTEMMINGSPLAN
1ste ontwerp

De documenten van dit type bestaan uit 3 riet te scheiden delen :
- plan bestaande toestand
- bestemmingsplan
- stedenbouwkundige voorschriften

INTERCOMMUNALE LEIDAL, Kennedypark 10 Kortrijk
Tel. 054/241616 Fax. 054/228003
e-mail: stedenbouw@leidal.be

DE DIRECTEUR STEDENBOUWKUNDIG ONTWERPER
r. arch. KAREL DEBAERE Arch. WILFRIED VANDEGHINTE

SCHAL: 1/1000 OPP.BPA : 42ha 25a OPNAME BESTAANDE TOESTAND
Dossier: L.War 81a/23 C-POU
december 2005

N.B. Dit plan werd opgesteld met behulp van grafieken. De erin vermelde oppervlakten en afmetingen zijn deels schetsig bij benadering juist. De opening ter plaatse voor verandering van het plan, zal de oorspronkelijke nauwkeurigheid bijbrengen.
Bij twijfel hebben de grafische voorstellingen voorrang op de stedenbouwkundige voorschriften.

ONTWERP

Gezien en voorlopig aangenomen door de gemeenteraad om gevoegd te worden bij de beroepszitting in zitting van 26.06.2006
DE SECRETARIS DE BURGEMEESTER
get. GUIDO DE LANGHE get. YOLANDE DHONDT

Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzage van het publiek op het gemeentehuis werd neergelegd van 26.06.2006 tot 26.07.2006
DE SECRETARIS DE BURGEMEESTER

get. GUIDO DE LANGHE get. YOLANDE DHONDT
Gezien en definitief aangenomen door de gemeenteraad om gevoegd te worden bij de beroepszitting in zitting van 10.10.2006
DE SECRETARIS DE BURGEMEESTER

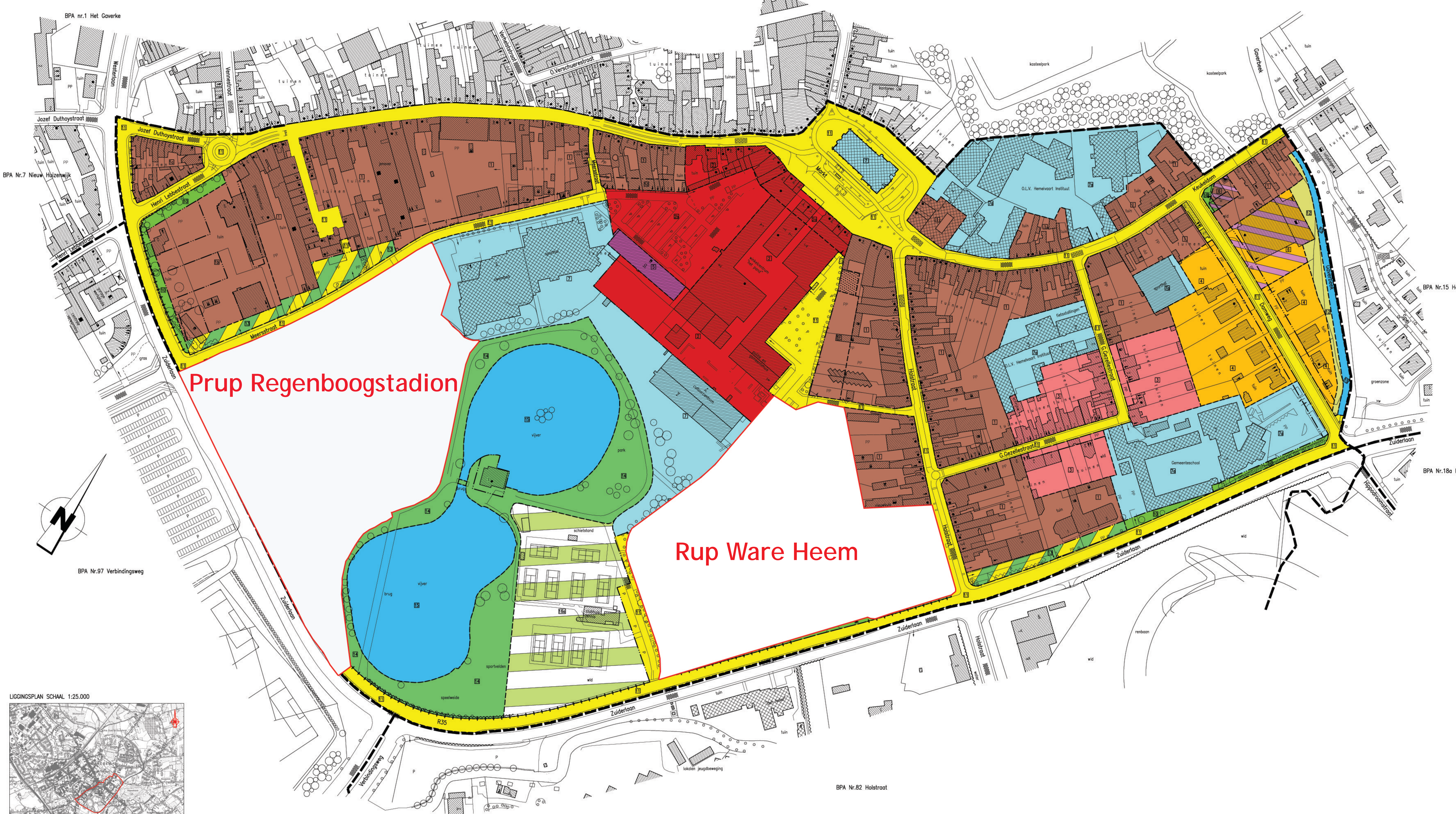
get. GUIDO DE LANGHE get. YOLANDE DHONDT
Voor eensluidend afschrift van het aan het openbaar onderzoek onderworpen origineel.
DE BURGEMEESTER

LEGENDE BESTAANDE TOESTAND : zie plan bestaande toestand

- LEGENDE BESTEMMINGSPLAN**
- DE KLEUR VERMIDT NAAR DE VERSCHILLENDE BESTEMMINGSZONES.
 - DE VERKLARING IS TERUG TE WIJZEN IN HET BUNDEL MET DE STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN (TABEL 1 EN 2).
 - GRENZ BPA.
 - GRENZ BESTEMMINGSZONE.
 - RIJNLIN.
 - VERPLICHTE BOUWLIJN.
 - VERPLICHTE BOUWLIJN OP RIJNLIN.
 - UFFERSTE GRENZ DER OEBOWEN.
 - RIJNLIN WAAR GEEN TOEGANG TOEGELATEN IS.
 - ⊕ TE BEMERKEN BOOM.
 - ⊕ ZONENUMMER.

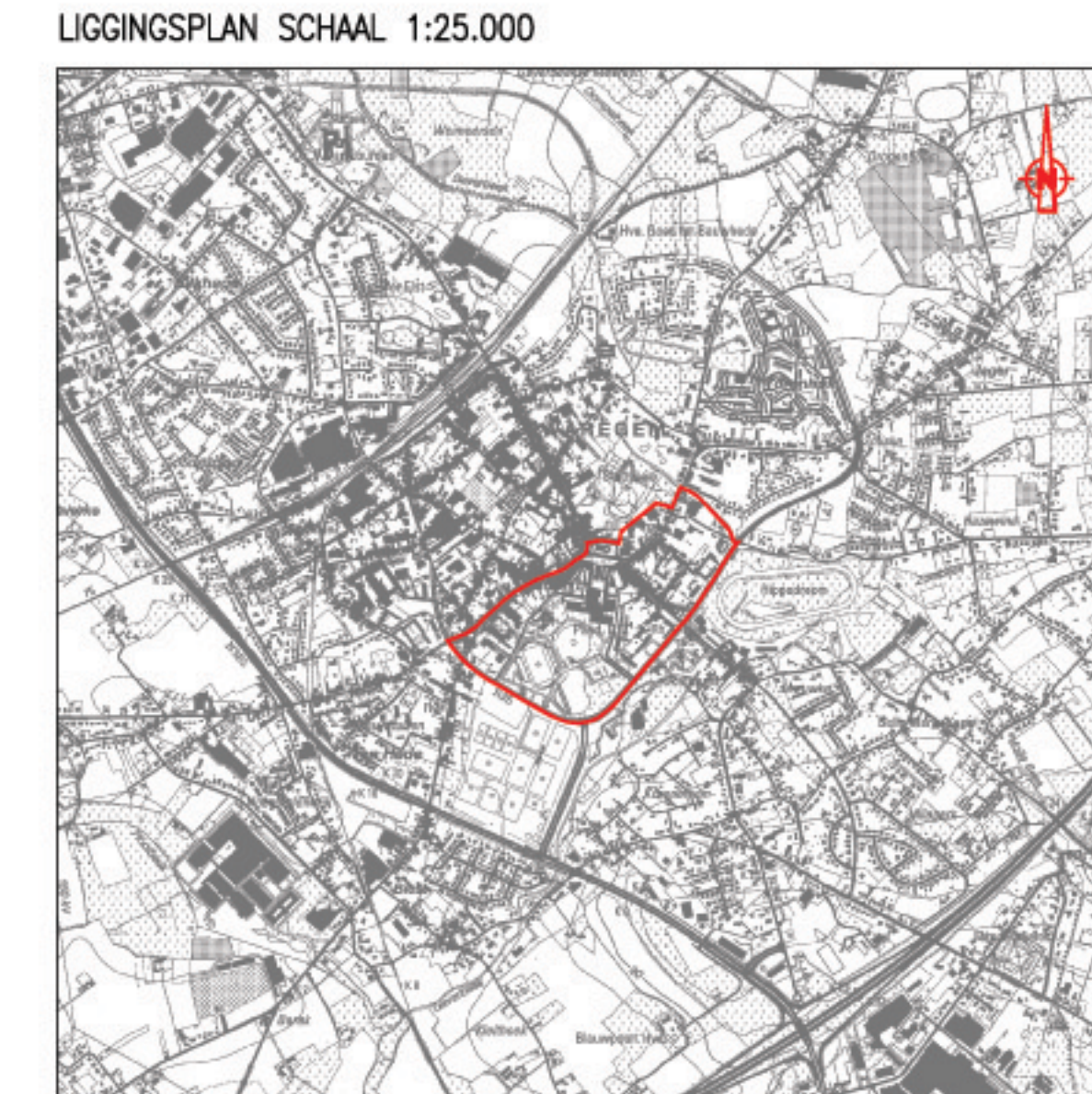
- Bestemmingszones**
- 1 bruin Zone voor centrumfunctie
 - 2 rood Zone voor centrumfunctie
 - 3 rood/roze Zone voor residentiële wonen
 - 4 oranje Zone voor wonen
 - 5 roze Zone voor wonen
 - 6 blauw/roze Zone met nabestemming
 - 7 roze Zone voor gemeenschapsvoorzieningen
 - 8 roze Zone voor KMO
 - 9 blauw/roze Zone met wisselbestemming
 - 10 loofgroen Zone voor achttrilbouwtrook
 - 11 geel Zone voor wegsis
 - 12 licht oeffgroen Zone voor parkgebied
 - 13 geel/loofgroen Zone voor parkeren
 - 14 donkergroen Zone voor parkgebied
 - 15 lichtgroen/water Zone voor water
 - 16 lichtgroen/water Zone voor sportinfrastructuur
 - 17 roze Zone voor wegsis, wegs

In toepassing van artikel 41 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22.11.1996 en latere wijzigingen, worden alle verkavelingen binnen de grenzen van het BPA vernietigd door de aanneming van dit BPA.



Prup Regenboogstadion

Rup Ware Heem



BPA Nr.15 Het Spey

BPA Nr.18a Damweg

BPA Nr.82 Hobstraat

BPA Nr.97 Verbindingsweg

BPA nr.1 Het Caverke

BPA Nr.7 Nieuw Huzelwijk